



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
29

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 50 στρεμμάτων στη θέση «Κόμματα» της Κοινότητας Μελισσίων του Νομού Αχαΐας ... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.500 στρεμμάτων στη θέση Μύλος της Κοινότητας Μαμουσιάς του Νομού Αχαΐας 2
- Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 54 τ. Α' / 27.1.82) 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΓΙΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 7.094 μ² κτηματικών περιοχών Κοινοτήτων Σταυρού και Λιανοκλαδίου Ν. Φθιώτιδας ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 8309/983/11.1.87 ΦΕΚ 14/21.1.87 τ. Δ' των Υπουργίων Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ για την κατασκευή παραλλαγής Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Πολυγύρου (τμήμα Αγίου Προδιδόμου - Πολυγύρου) στην περιοχή Αυχένα Πάλαιοκάστρου στο Νομό Χαλκιδικής 5
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας για τη διάνοιξη της οδού παράκαμψης Μετεώρων από την οδό Αγνώστου Στρατιώτη μέχρι οδό Κρανώνος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 2/85/ 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής) 7

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 180

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 50 στρεμμάτων στη θέση «Κόμματα» της Κοινότητας Μελισσίων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΙΓΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1,
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησεως των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.
6. Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση Νομάρχης σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.
7. Την από 29.11.90 πρόταση του Τεχν. Δασ. Σπύρου Στούρα της Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της κατ'αστραφείσης δασικής βλαστήσεως, συνεπεία πυρκαϊάς τη δημόσια δασική έκταση 50 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Κόμματα της Κοινότητας Μελισσίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Ελαιοστάσιο.

Βόρεια: Σταφιδάλωνα και ελαιοστάσια.

Νότια: Ελαιοστάσια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 15 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης κ.α.α.

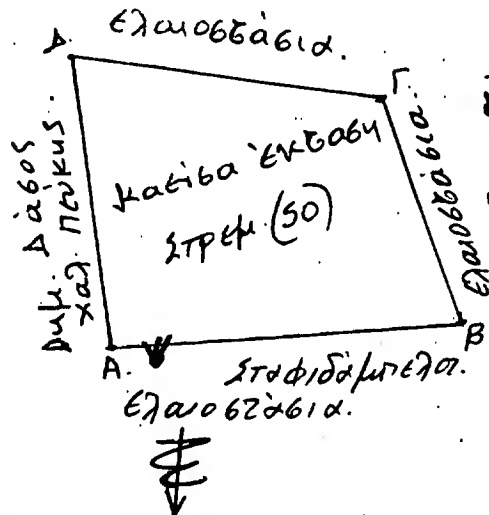
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΑΠΟΤΕΛΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΦ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΑΙΓΙΟΥ

Κλίμακα: 1:20000

ΣΧΕΔ. Π. Ι. ΠΑΝΤ. ΤΗΣ ΔΗΜ. ΔΑΣ. ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΕΞΗ ΘΕΣΗ ΚΟΡΜΑΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ.

Κλίμακα: 1:5000



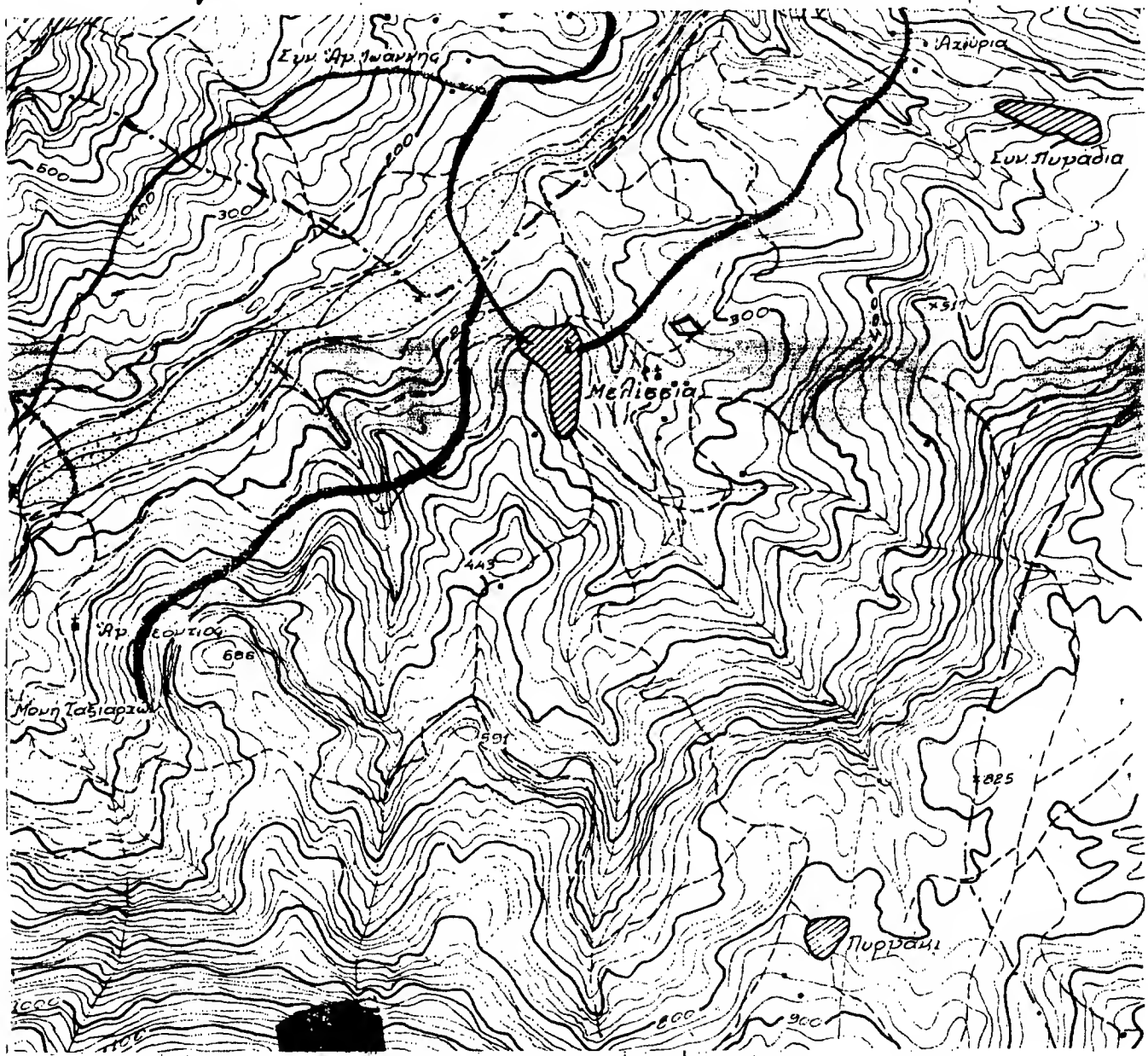
ΥΠΟΜΝΗΜΑ.

- ✓ Σημείο εκρήξεως πυρκαγιάς
- Επιπράττειται κλίση 50-60%
- Υψόμετρο: 250.
- καίτα έκταση.

Αίγιο 29-11-90.

Συντάκτης
 Σπ. Σπυράς
 Τεχν. Δασολογίας

Δασάρχης
 Γεωργ. Στεφάνου
 Δασολογία με Β. Βαθμό



Αριθ. 179

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.500 στρεμμάτων στη θέση Μύλος της Κοινότητας Μαμουσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΙΓΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποχέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1,
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησεως των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.
6. Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση Νομάρχη σχετική με ανά-

θεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

7. Την από 10.12.90 πρόταση της Δασολόγου Θεώνης Καρόγιαννη της Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης δασικής βλαστήσεως, συνεπεία πυρκαϊάς τη δημόσια δασική έκταση 2.500 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Μύλος της Κοινότητας Μαμουσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση και Βουραϊκό ποταμό.

Δυτικά: Δασική έκταση και καλλιέργειες κατοίκων.

Βόρεια: Δάσος Χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Δασική έκταση και καλλιέργειες κατοίκων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 15 Ιανουαρίου 1991

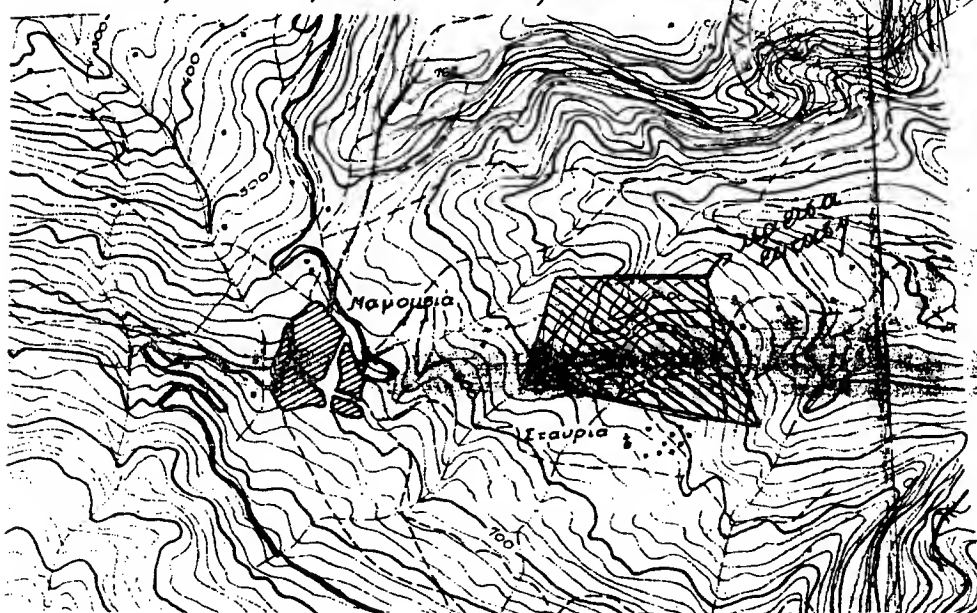
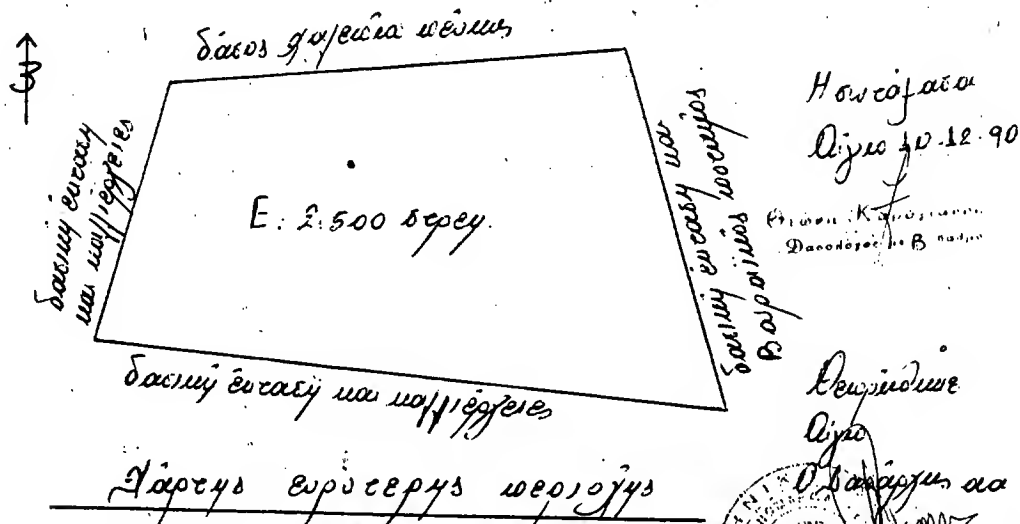
Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης κ.α.α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα

μαρίδας Δ.Δ.Ε. εμβαδά 2.500 στρεμ. σε θέση
Μύλος κοινότητας Μαμουσιάς



Αριθ. 1959 π.ε.

(3)

Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 54 τ. Α'/27.1.82).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 και άρθρου 57 Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.

3. Την 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 54 τ. Α'/27.1.82), με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 2.950 στρέμμ. που βρίσκεται στη θέση Αγ. Ξένη κ.λπ. περιφέρειας Αμαλιάδος Καρδαμά κ.λπ. με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαϊά της 2.8.81.

4. Το 160417/1180/8.7.80 έγγραφο Υπουργού Γεωργίας σχετικά με οδηγίες κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων και άρσης αυτών.

5. Το 86004/1637/4.6.87 έγγραφο Υπουργείου Γεωργίας με το οποίο κοινοποίησε την 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/σεων, σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή, με απόφαση Νομάρχης, η άρση κηρυχθείσας ως αναδασωτέας, εκτάσεις που κάηκε, εφόσον διαπιστωθεί ότι αποκαταστάθηκε η καταστραφείσα από την πυρκαϊά δασική βλάστηση και ότι επιτευχθείσες ήδη της κηρυχθείσας αναδασωτέας πραγματικά συντρέχουν οι προϋποθέσεις και οι όροι του άρθρου 57 Ν. 998/79 για έγκριση παρ/σεως της εκτάσεως για εκμετάλλευση ως λατομείου.

6. Την 3142/28.8.90 αναφορά του Δασαρχείου Αμαλιάδας με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από έκταση (40) σαράντα στρέμμ. που βρίσκεται στη θέση Ντερβαίικα περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας η οποία αποτελεί μέρος της ευρύτερης εκτάσεως 2.950 στρέμμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω πυρκαϊάς με την 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 54 τ. Α'/27.1.82), για τον λόγο

ότι έχει αποκατασταθεί η καταστραφείσα από την πυρκαϊά προηγούμενη δασική βλάστηση και ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις και οι όροι του άρθρου 57 Ν. 998/79 για παραχώρηση της εκτάσεως στην κεραμοτουβλοποιία Παναγιωτόπουλος Α.Β.Ε.Ε. προς εκμετάλλευση λατομείου η οποία (κεραμοτουβλοποιία) έχει υποβάλει σχετικό αίτημα.

7. Την προφορική εισήγηση του Αναπλ. Δ/ντή Δασών, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση (40) σαράντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Ντερβαίικα περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας, η οποία αποτελεί τμήμα της εκτάσεως των 2.950 στρεμμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 54 τ. Α'/27.1.82) και εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη κλίμακος 1:50.000 και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:5.000 από στοιχεία Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 και ορίζεται:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Η άρση της αναδάσωσης γίνεται διότι, σύμφωνα με την 3142/28.8.90 αναφορά του Δασαρχείου Αμαλιάδας έχει αποκατασταθεί η καταστραφείσα από την πυρκαϊά δασική βλάστηση και συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 57 Ν. 998/79 για παραχώρηση της εκτάσεως στην κεραμοτουβλοποιία Παναγιωτόπουλος Α.Β.Ε.Ε. προς εκμετάλλευση λατομείου.

Το Δασαρχείο Αμαλιάδας να τοποθετήσει κτιστά ορόσημα στα όρια της εκτάσεως επί της οποίας γίνεται άρση της αναδάσωσης. Η με αριθ. 3607/7.10.81 απόφαση Νομάρχης Ηλείας εξακολουθεί να ισχύει πλην της εκτάσεως των (40) στρεμμάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 11 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η
ΑΡΣΗ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΗΣ (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5,
Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α36, Α37, Α38, Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α45, Α46, Α47, Α48, Α49, Α50, Α51, Α52, Α53, Α54, Α55, Α56, Α57, Α58, Α59, Α60, Α61, Α62, Α63, Α64, Α65, Α66, Α67, Α68, Α69, Α70, Α71, Α72, Α73, Α74, Α75, Α76, Α77, Α78, Α79, Α80, Α81, Α82, Α83, Α84, Α85, Α86, Α87, Α88, Α89, Α90, Α91, Α92, Α93, Α94, Α95, Α96, Α97, Α98, Α99, Α100, Α101, Α102, Α103, Α104, Α105, Α106, Α107, Α108, Α109, Α110, Α111, Α112, Α113, Α114, Α115, Α116, Α117, Α118, Α119, Α120, Α121, Α122, Α123, Α124, Α125, Α126, Α127, Α128, Α129, Α130, Α131, Α132, Α133, Α134, Α135, Α136, Α137, Α138, Α139, Α140, Α141, Α142, Α143, Α144, Α145, Α146, Α147, Α148, Α149, Α150, Α151, Α152, Α153, Α154, Α155, Α156, Α157, Α158, Α159, Α160, Α161, Α162, Α163, Α164, Α165, Α166, Α167, Α168, Α169, Α170, Α171, Α172, Α173, Α174, Α175, Α176, Α177, Α178, Α179, Α180, Α181, Α182, Α183, Α184, Α185, Α186, Α187, Α188, Α189, Α190, Α191, Α192, Α193, Α194, Α195, Α196, Α197, Α198, Α199, Α200, Α201, Α202, Α203, Α204, Α205, Α206, Α207, Α208, Α209, Α210, Α211, Α212, Α213, Α214, Α215, Α216, Α217, Α218, Α219, Α220, Α221, Α222, Α223, Α224, Α225, Α226, Α227, Α228, Α229, Α230, Α231, Α232, Α233, Α234, Α235, Α236, Α237, Α238, Α239, Α240, Α241, Α242, Α243, Α244, Α245, Α246, Α247, Α248, Α249, Α250, Α251, Α252, Α253, Α254, Α255, Α256, Α257, Α258, Α259, Α260, Α261, Α262, Α263, Α264, Α265, Α266, Α267, Α268, Α269, Α270, Α271, Α272, Α273, Α274, Α275, Α276, Α277, Α278, Α279, Α280, Α281, Α282, Α283, Α284, Α285, Α286, Α287, Α288, Α289, Α290, Α291, Α292, Α293, Α294, Α295, Α296, Α297, Α298, Α299, Α300, Α301, Α302, Α303, Α304, Α305, Α306, Α307, Α308, Α309, Α310, Α311, Α312, Α313, Α314, Α315, Α316, Α317, Α318, Α319, Α320, Α321, Α322, Α323, Α324, Α325, Α326, Α327, Α328, Α329, Α330, Α331, Α332, Α333, Α334, Α335, Α336, Α337, Α338, Α339, Α340, Α341, Α342, Α343, Α344, Α345, Α346, Α347, Α348, Α349, Α350, Α351, Α352, Α353, Α354, Α355, Α356, Α357, Α358, Α359, Α360, Α361, Α362, Α363, Α364, Α365, Α366, Α367, Α368, Α369, Α370, Α371, Α372, Α373, Α374, Α375, Α376, Α377, Α378, Α379, Α380, Α381, Α382, Α383, Α384, Α385, Α386, Α387, Α388, Α389, Α390, Α391, Α392, Α393, Α394, Α395, Α396, Α397, Α398, Α399, Α400, Α401, Α402, Α403, Α404, Α405, Α406, Α407, Α408, Α409, Α410, Α411, Α412, Α413, Α414, Α415, Α416, Α417, Α418, Α419, Α420, Α421, Α422, Α423, Α424, Α425, Α426, Α427, Α428, Α429, Α430, Α431, Α432, Α433, Α434, Α435, Α436, Α437, Α438, Α439, Α440, Α441, Α442, Α443, Α444, Α445, Α446, Α447, Α448, Α449, Α450, Α451, Α452, Α453, Α454, Α455, Α456, Α457, Α458, Α459, Α460, Α461, Α462, Α463, Α464, Α465, Α466, Α467, Α468, Α469, Α470, Α471, Α472, Α473, Α474, Α475, Α476, Α477, Α478, Α479, Α480, Α481, Α482, Α483, Α484, Α485, Α486, Α487, Α488, Α489, Α490, Α491, Α492, Α493, Α494, Α495, Α496, Α497, Α498, Α499, Α500, Α501, Α502, Α503, Α504, Α505, Α506, Α507, Α508, Α509, Α510, Α511, Α512, Α513, Α514, Α515, Α516, Α517, Α518, Α519, Α520, Α521, Α522, Α523, Α524, Α525, Α526, Α527, Α528, Α529, Α530, Α531, Α532, Α533, Α534, Α535, Α536, Α537, Α538, Α539, Α540, Α541, Α542, Α543, Α544, Α545, Α546, Α547, Α548, Α549, Α550, Α551, Α552, Α553, Α554, Α555, Α556, Α557, Α558, Α559, Α560, Α561, Α562, Α563, Α564, Α565, Α566, Α567, Α568, Α569, Α570, Α571, Α572, Α573, Α574, Α575, Α576, Α577, Α578, Α579, Α580, Α581, Α582, Α583, Α584, Α585, Α586, Α587, Α588, Α589, Α590, Α591, Α592, Α593, Α594, Α595, Α596, Α597, Α598, Α599, Α600, Α601, Α602, Α603, Α604, Α605, Α606, Α607, Α608, Α609, Α610, Α611, Α612, Α613, Α614, Α615, Α616, Α617, Α618, Α619, Α620, Α621, Α622, Α623, Α624, Α625, Α626, Α627, Α628, Α629, Α630, Α631, Α632, Α633, Α634, Α635, Α636, Α637, Α638, Α639, Α640, Α641, Α642, Α643, Α644, Α645, Α646, Α647, Α648, Α649, Α650, Α651, Α652, Α653, Α654, Α655, Α656, Α657, Α658, Α659, Α660, Α661, Α662, Α663, Α664, Α665, Α666, Α667, Α668, Α669, Α670, Α671, Α672, Α673, Α674, Α675, Α676, Α677, Α678, Α679, Α680, Α681, Α682, Α683, Α684, Α685, Α686, Α687, Α688, Α689, Α690, Α691, Α692, Α693, Α694, Α695, Α696, Α697, Α698, Α699, Α700, Α701, Α702, Α703, Α704, Α705, Α706, Α707, Α708, Α709, Α710, Α711, Α712, Α713, Α714, Α715, Α716, Α717, Α718, Α719, Α720, Α721, Α722, Α723, Α724, Α725, Α726, Α727, Α728, Α729, Α730, Α731, Α732, Α733, Α734, Α735, Α736, Α737, Α738, Α739, Α740, Α741, Α742, Α743, Α744, Α745, Α746, Α747, Α748, Α749, Α750, Α751, Α752, Α753, Α754, Α755, Α756, Α757, Α758, Α759, Α760, Α761, Α762, Α763, Α764, Α765, Α766, Α767, Α768, Α769, Α770, Α771, Α772, Α773, Α774, Α775, Α776, Α777, Α778, Α779, Α780, Α781, Α782, Α783, Α784, Α785, Α786, Α787, Α788, Α789, Α790, Α791, Α792, Α793, Α794, Α795, Α796, Α797, Α798, Α799, Α800, Α801, Α802, Α803, Α804, Α805, Α806, Α807, Α808, Α809, Α810, Α811, Α812, Α813, Α814, Α815, Α816, Α817, Α818, Α819, Α820, Α821, Α822, Α823, Α824, Α825, Α826, Α827, Α828, Α829, Α830, Α831, Α832, Α833, Α834, Α835, Α836, Α837, Α838, Α839, Α840, Α841, Α842, Α843, Α844, Α845, Α846, Α847, Α848, Α849, Α850, Α851, Α852, Α853, Α854, Α855, Α856, Α857, Α858, Α859, Α860, Α861, Α862, Α863, Α864, Α865, Α866, Α867, Α868, Α869, Α870, Α871, Α872, Α873, Α874, Α875, Α876, Α877, Α878, Α879, Α880, Α881, Α882, Α883, Α884, Α885, Α886, Α887, Α888, Α889, Α890, Α891, Α892, Α893, Α894, Α895, Α896, Α897, Α898, Α899, Α900, Α901, Α902, Α903, Α904, Α905, Α906, Α907, Α908, Α909, Α910, Α911, Α912, Α913, Α914, Α915, Α916, Α917, Α918, Α919, Α920, Α921, Α922, Α923, Α924, Α925, Α926, Α927, Α928, Α929, Α930, Α931, Α932, Α933, Α934, Α935, Α936, Α937, Α938, Α939, Α940, Α941, Α942, Α943, Α944, Α945, Α946, Α947, Α948, Α949, Α950, Α951, Α952, Α953, Α954, Α955, Α956, Α957, Α958, Α959, Α960, Α961, Α962, Α963, Α964, Α965, Α966, Α967, Α968, Α969, Α970, Α971, Α972, Α973, Α974, Α975, Α976, Α977, Α978, Α979, Α980, Α981, Α982, Α983, Α984, Α985, Α986, Α987, Α988, Α989, Α990, Α991, Α992, Α993, Α994, Α995, Α996, Α997, Α998, Α999, Α1000, Α1001, Α1002, Α1003, Α1004, Α1005, Α1006, Α1007, Α1008, Α1009, Α1010, Α1011, Α1012, Α1013, Α1014, Α1015, Α1016, Α1017, Α1018, Α1019, Α1020, Α1021, Α1022, Α1023, Α1024, Α1025, Α1026, Α1027, Α1028, Α1029, Α1030, Α1031, Α1032, Α1033, Α1034, Α1035, Α1036, Α1037, Α1038, Α1039, Α1040, Α1041, Α1042, Α1043, Α1044, Α1045, Α1046, Α1047, Α1048, Α1049, Α1050, Α1051, Α1052, Α1053, Α1054, Α1055, Α1056, Α1057, Α1058, Α1059, Α1060, Α1061, Α1062, Α1063, Α1064, Α1065, Α1066, Α1067, Α1068, Α1069, Α1070, Α1071, Α1072, Α1073, Α1074, Α1075, Α1076, Α1077, Α1078, Α1079, Α1080, Α1081, Α1082, Α1083, Α1084, Α1085, Α1086, Α1087, Α1088, Α1089, Α1090, Α1091, Α1092, Α1093, Α1094, Α1095, Α1096, Α1097, Α1098, Α1099, Α1100, Α1101, Α1102, Α1103, Α1104, Α1105, Α1106, Α1107, Α1108, Α1109, Α1110, Α1111, Α1112, Α1113, Α1114, Α1115, Α1116, Α1117, Α1118, Α1119, Α1120, Α1121, Α1122, Α1123, Α1124, Α1125, Α1126, Α1127, Α1128, Α1129, Α1130, Α1131, Α1132, Α1133, Α1134, Α1135, Α1136, Α1137, Α1138, Α1139, Α1140, Α1141, Α1142, Α1143, Α1144, Α1145, Α1146, Α1147, Α1148, Α1149, Α1150, Α1151, Α1152, Α1153, Α1154, Α1155, Α1156, Α1157, Α1158, Α1159, Α1160, Α1161, Α1162, Α1163, Α1164, Α1165, Α1166, Α1167, Α1168, Α1169, Α1170, Α1171, Α1172, Α1173, Α1174, Α1175, Α1176, Α1177, Α1178, Α1179, Α1180, Α1181, Α1182, Α1183, Α1184, Α1185, Α1186, Α1187, Α1188, Α1189, Α1190, Α1191, Α1192, Α1193, Α1194, Α1195, Α1196, Α1197, Α1198, Α1199, Α1200, Α1201, Α1202, Α1203, Α1204, Α1205, Α1206, Α1207, Α1208, Α1209, Α1210, Α1211, Α1212, Α1213, Α1214, Α1215, Α1216, Α1217, Α1218, Α1219, Α1220, Α1221, Α1222, Α1223, Α1224, Α1225, Α1226, Α1227, Α1228, Α1229, Α1230, Α1231, Α1232, Α1233, Α1234, Α1235, Α1236, Α1237, Α1238, Α1239, Α1240, Α1241, Α1242, Α1243, Α1244, Α1245, Α1246, Α1247, Α1248, Α1249, Α1250, Α1251, Α1252, Α1253, Α1254, Α1255, Α1256, Α1257, Α1258, Α1259, Α1260, Α1261, Α1262, Α1263, Α1264, Α1265, Α1266, Α1267, Α1268, Α1269, Α1270, Α1271, Α1272, Α1273, Α1274, Α1275, Α1276, Α1277, Α1278, Α1279, Α1280, Α1281, Α1282, Α1283, Α1284, Α1285, Α1286, Α1287, Α1288, Α1289, Α1290, Α1291, Α1292, Α1293, Α1294, Α1295, Α1296, Α1297, Α1298, Α1299, Α1300, Α1301, Α1302, Α1303, Α1304, Α1305, Α1306, Α1307, Α1308, Α1309, Α1310, Α1311, Α1312, Α1313, Α1314, Α1315, Α1316, Α1317, Α1318, Α1319, Α1320, Α1321, Α1322, Α1323, Α1324, Α1325, Α1326, Α1327, Α1328, Α1329, Α1330, Α1331, Α1332, Α1333, Α1334, Α1335, Α1336, Α1337, Α1338, Α1339, Α1340, Α1341, Α1342, Α1343, Α1344, Α1345, Α1346, Α1347, Α1348, Α1349, Α1350, Α1351, Α1352, Α1353, Α1354, Α1355, Α1356, Α1357, Α1358, Α1359, Α1360, Α1361, Α1362, Α1363, Α1364, Α1365, Α1366, Α1367, Α1368, Α1369, Α1370, Α1371, Α1372, Α1373, Α1374, Α1375, Α1376, Α1377, Α1378, Α1379, Α1380, Α1381, Α1382, Α1383, Α1384, Α1385, Α1386, Α1387, Α1388, Α1389, Α1390, Α1391, Α1392, Α1393, Α1394, Α1395, Α1396, Α1397, Α1398, Α1399, Α1400, Α1401, Α1402, Α1403, Α1404, Α1405, Α1406, Α1407, Α1408, Α1409, Α1410, Α1411, Α1412, Α1413, Α1414, Α1415, Α1416, Α1417, Α1418, Α1419, Α1420, Α1421, Α1422, Α1423, Α1424, Α1425, Α1426, Α1427, Α1428, Α1429, Α1430, Α1431, Α1432, Α1433, Α1434, Α1435, Α1436, Α1437, Α1438, Α1439, Α1440, Α1441, Α1442, Α1443, Α1444, Α1445, Α1446, Α1447, Α1448, Α1449, Α1450, Α1451, Α1452, Α1453, Α1454, Α1455, Α1456, Α1457, Α1458, Α1459, Α1460, Α1461, Α1462, Α1463, Α1464, Α1465, Α1466, Α1467, Α1468, Α1469, Α1470, Α1471, Α1472, Α1473, Α1474, Α1475, Α1476, Α1477, Α1478, Α1479, Α1480, Α1481, Α1482, Α1483, Α1484, Α1485, Α1486, Α1487, Α1488, Α1489, Α1490, Α1491, Α1492, Α1493, Α1494, Α1495, Α1496, Α1497, Α1498, Α1499, Α1500, Α1501, Α1502, Α1503, Α1504, Α1505, Α1506, Α1507, Α1508, Α1509, Α1510, Α1511, Α1512, Α1513, Α1514, Α1515, Α1516, Α1517, Α1518, Α1519, Α1520, Α1521, Α1522, Α1523, Α1524, Α1525, Α1526, Α1527, Α1528, Α1529, Α1530, Α1531, Α1532, Α1533, Α1534, Α1535, Α1536, Α1537, Α1538, Α1539, Α1540, Α1541, Α1542, Α1543, Α1544, Α1545, Α1546, Α1547, Α1548, Α1549, Α1550, Α1551, Α1552, Α1553, Α1554, Α1555, Α1556, Α1557, Α1558, Α1559, Α1560, Α1561, Α1562, Α1563, Α1564, Α1565, Α1566, Α1567, Α1568, Α1569, Α1570, Α1571, Α1572, Α1573, Α1574, Α1575, Α1576, Α1577, Α1578, Α1579, Α1580, Α1581, Α1582, Α1583, Α1584, Α1585, Α1586, Α1587, Α1588, Α1589, Α1590, Α1591, Α1592, Α1593, Α1594, Α1595, Α1596, Α1597, Α1598, Α1599, Α1600, Α1601, Α1602, Α1603, Α1604, Α1605, Α1606, Α1607, Α1608, Α1609, Α1610, Α1611, Α1612, Α1613, Α1614, Α1615, Α1616, Α1617, Α1618, Α1619, Α1620, Α1621, Α1622, Α1623, Α1624, Α1625, Α1626, Α1627, Α1628, Α1629, Α1630, Α1631, Α1632, Α1633, Α1634, Α1635, Α1636, Α1637, Α1638, Α1639, Α1640, Α1641, Α1642, Α1643, Α1644, Α1645, Α1646, Α1647, Α1648, Α1649, Α1650, Α1651, Α1652, Α1653, Α1654, Α1655, Α1656, Α1657, Α1658, Α1659, Α1660, Α1661, Α1662, Α1663, Α1664, Α1665, Α1666, Α1667, Α1668, Α1669, Α1670, Α1671, Α1672, Α1673, Α1674, Α1675, Α1676, Α1677, Α1678, Α1679, Α1680, Α1681, Α1682, Α1683, Α1684, Α1685, Α1686, Α1687, Α1688, Α1689, Α1690, Α1691, Α1692, Α1693, Α1694, Α1695, Α1696, Α1697, Α1698, Α1699, Α1700, Α1701, Α1702, Α1703, Α1704, Α1705, Α1706, Α1707, Α1708, Α1709, Α1710, Α1711, Α1712, Α1713, Α1714, Α1715, Α1716, Α1717, Α1718, Α1719, Α1720, Α1721, Α1722, Α1723, Α1724, Α1725, Α1726, Α1727, Α1728, Α1729, Α1730, Α1731, Α1732, Α1733, Α1734, Α1735, Α1736, Α1737, Α1738, Α1739, Α1740, Α1741, Α1742, Α1743, Α1744, Α1745, Α1746, Α1747, Α1748, Α1749, Α1750, Α1751, Α1752, Α1753, Α1754, Α1755, Α1756, Α1757, Α1758, Α1759, Α1760, Α1761, Α1762, Α1763, Α1764, Α1765, Α1766, Α1767, Α1768, Α1769, Α1770, Α1771, Α1772, Α1773, Α1774, Α1775, Α1776, Α1777, Α1778, Α1779, Α1780, Α1781, Α1782, Α1783, Α1784, Α1785, Α1786, Α1787, Α1788, Α1789, Α1790, Α1791, Α1792, Α1793, Α1794, Α1795, Α1796, Α1797, Α1798, Α1799, Α1800, Α1801, Α1802, Α1803, Α1804, Α1805, Α1806, Α1807, Α1808, Α1809, Α1810, Α1811, Α1812, Α1813, Α1814, Α1815, Α1816, Α1817, Α1818, Α1819, Α1820, Α1821, Α1822, Α1823, Α1824, Α1825, Α1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9697

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 7.094 μ² κτηματικών περιοχών Κοινοτήτων Σταυρού και Λιανοκλαδίου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Το Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3881/58 και 1277/72 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».
4. Τα Π.Δ. 402/88 και 433/77 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Γεωργίας».
5. Το γεγονός ότι απαιτείται η κατασκευή της αποχετευτικής τάφρου Σ5 και Τ15 για εξυπηρέτηση αποχετευτικών αναγκών του κατασκευαζόμενου αρδευτικού έργου «Αμουρίου - Λιανοκλαδίου - Ζηλευτού» κ.α. 8481601 της ΣΑΕ 081/1 και για το λόγο αυτό είναι αναγκαία η απαλλοτρίωση εκτάσεων 5.621 μ² που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Σταυρού Φθ/δας και 1.473 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Λιανοκλαδίου.

6. Σχετική εισήγηση της Δ/σης Ε.Β. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε: Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκταση 7.094 μ², εκ των οποίων 5.621 μ² στην περιοχή Κοινότητά Σταυρού και 1.473 μ² στην περιοχή της Κοινότητας Λιανοκλαδίου για κατασκευή των αποχετευτικών τάφρων Σ5 και Τ15 αντίστοιχα προς εξυπηρέτηση αποχετευτικών αναγκών του αρδευτικού έργου «Αμουρίου - Λιανοκλαδίου - Ζηλευτού».

Η ανωτέρω έκταση φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που συντάξε ο Δημ. Ριζόπουλος, Πολιτικός μηχανικός της Δ/σης Ε.Β. Φθ/δας.

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τζουάνας Γεώργιος του Αλεξ., 2) Σούλιος Βασίλειος του Ιωάν., 3) Γαλάνης Γεώργιος του Κων., 4) Καραναστάσης Σπυρίδων του Ευθ., 5) Ρουμειώτης Κων/νος του Βασ., 6) Μπακογιάννης Δημήτριος του Ιωάν., 7) Μόσχος Γεώργιος του Αποστ., 8) Μόσχος Κων/νος του Αποστ., 9) Κυραντζής Γεώργιος του Λάμπ., 10) Φάσας Νικόλαος του Δημ., 11) Κυροδμήμος Παναγιώτης του Ευθ., 12) Παπάρας Αλέξανδρος του Κων., 13) Καραγιάννης Δημήτριος του Αθαν., 14) Τζουβάρας Αντώνιος του Ηλία και 15) Κυροδμήμος Ηρακλής του Κων., κάτοικοι Σταυρού και ο Δάμπας Νικόλαος του Ιωάννη, κάτοικος Λιανοκλαδίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου «αρδευτικό Αμουρίου - Λιανοκλαδίου - Ζηλευτού» κ.α. 8481601/ΣΑΕ 081/1 Υπουργείου Γεωργίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤ. ΛΑΔΙΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ20/0/30196

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 8309/983/11.1.87 ΦΕΚ 14/21.1.87 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ για την κατασκευή παραλλαγής Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Πολυγύρου (τμήμα Αγίου Προδρόμου - Πολυγύρου) στην περιοχή Αυχένα Παλαιοκάστρου στο Νομό Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για

αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.11.90 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 3157/23.8.90 Εφετείου Θεσσαλονίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/04/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Πολυγύρου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 15189/21.12.90 συνολικού ποσού 12.678.200 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασής και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Β. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. Δ12/30095/10.1.91

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας για τη διάνοιξη της οδού παρακάμφης Μετεώρων από την οδό Αγνώστου Στρατιώτη μέχρι οδό Κρανώνος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 2/85.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 24.7.90 που καθορίστηκε με την απόφαση του Εφετείου Λάρισας 501/1990 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Λάρισας για τη διάνοιξη της οδού Παρακάμφους Μετεώρων από την οδό Αγνώστου Στρατιώτη μέχρι οδό Κρανώνος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 2/85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.»:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 38457/28.12.90 για συνολικό ποσό 912.600.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979 (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 5.4.1990 (αριθ. πρωτ. 19475) αίτηση των Γιάννη Βάκη και Βασιλείου Ρεμεντζή.

7. Την 370/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 71720/8.10.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 25.4.1989 Π.Δ/γμα (Δ' 287) από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) στα οικοδομικά τετράγωνα 647.648 για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 1046/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Ιωάννη Βάκη και Βασιλείου Ρεμεντζή σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο)

που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής) και επί των οδών Λυκούργου και Κονίτσης όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 85356/1990 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 89,99 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 74,70 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 408,70 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 38%

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,62

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: είκοσι ένα (21) μέτρα.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 85356/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρούται ο 1046/89 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

